



1 de diciembre del 2020

Señora
Ing. Pamela del Carmen Quirós Espinoza
COOCIQUE R.L.
Presente

Ref. Subsane de información N°2 sobre concurso COOCIQUE-BC-001-2020 Parque Los Chiles, Los Chiles, Alajuela.

Estimada señora:

Según solicitud de subsane N°2 recibida el lunes 30 de noviembre de 2020, damos respuesta a cada uno de los puntos indicados en dicho documento:

1. Aclarar expresamente en que línea de presupuesto se encuentran incluidos los costos de regencia ambiental, citados en el apartado 4.3 del Capítulo III.

R/ Confirmamos que los costos de regencia ambiental se encuentran contempladas dentro de nuestra oferta.

Aclaremos que el "Anexo 3: Formulario para oferta de costos y precios unitarios" fue brindado por la Institución y que en los honorarios profesionales y pólizas no se solicitaba el desglose de dichos montos, razón por la cual en aras de mantener el formulario según lo solicitado y que las ofertas fueran comparables, se decidió no modificar el mismo y en su lugar se incluye el costo solicitando según explicamos a continuación:

- a. Costos de regencia ambiental: dichos costos se incluyen según se observa en la cotización número CH-CM-2020-099. Como se desprende de dicho documento, este costo corresponde a visitas e informes por realizar a lo largo del proyecto. Debido a que no es posible cargar el costo a únicamente una línea del presupuesto, se decidió prorratear su costo en la totalidad de las líneas que componen el presupuesto detallado. Reiteramos que dicho costo SI se encuentra contemplado dentro de nuestra oferta, según se solicitaba en el Cartel, sin embargo, como mencionamos anteriormente, dicho costo no se vio reflejado en el Anexo 3 debido a que no se indicaba una línea para dicho costo por lo que se decide no modificar el formulario y en su lugar prorratear el costo a los demás ítems.

Por lo tanto, su costo no se encuentra incluido en una única línea y por el contrario se prorrateo en toda las líneas indicadas en el presupuesto. Se presenta cotización como evidencia de que efectivamente se contempló dicho costo.



2. Indicar expresamente el área de los proyectos de la experiencia del maestro de obras.

R/ Adjuntamos el Anexo 9 experiencia del maestro de obras con las áreas de los proyectos. Adicionalmente, incluimos las constancias de obra de dichos proyectos en donde se valida el área indicada.

Atentamente,

Ing. Rodolfo Salas Pereira
Representante Legal
América Ingeniería y Arquitectura S.A