

COMPROBANTE DE INSCRIPCION CATASTRAL

**REGISTRO INMOBILIARIO**  
**SUBDIRECCIÓN**  
**CATASTRAL**

INSCRIPCIÓN No:  
**2-2187020-2020**

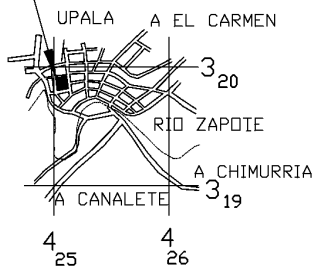
Fecha : 10/03/2020 12:00:08  
 Registrador: JOSE ANDRES SANCHEZ OVIEDO  
 821E41ED5FE35A1BD7D95A3F77692926

Catastro Nacional  
**2020-18505-C**  
 09/03/2020 12:48:11  
 Reingreso

**cfia**

**Contrato 882103**  
**Fecha 03/03/2020**  
**Visado CFIA**

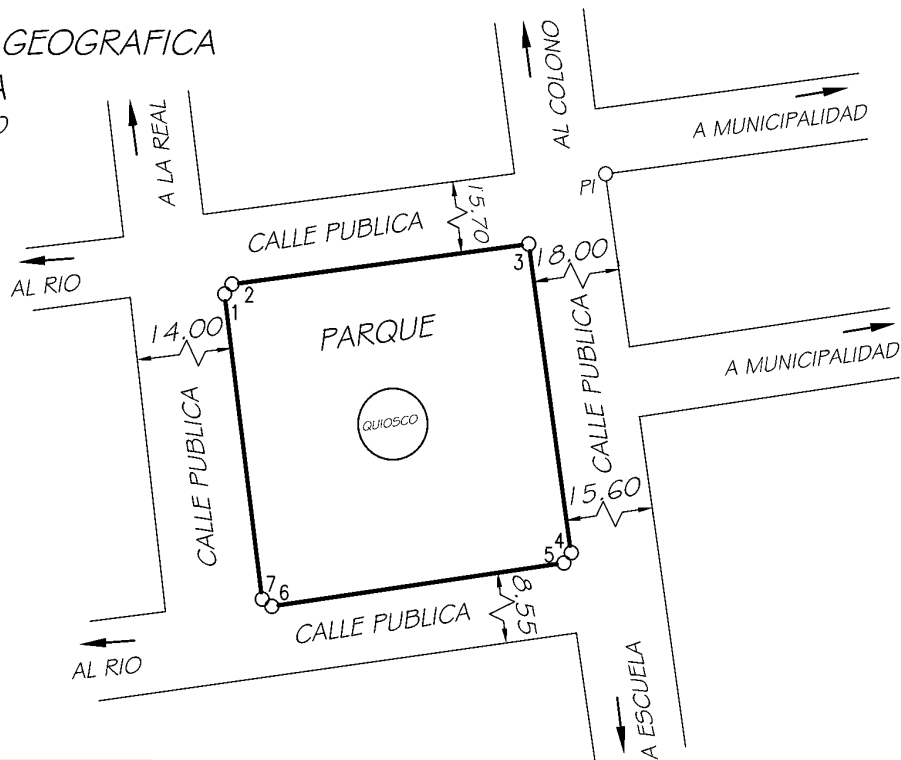
PARQUE



DERROTERO				
LINEA	ACIMUT		DISTANCIA	
	°	'	m.	cm.
1 - 2	37	38	3	53
2 - 3	82	30	86	34
3 - 4	171	59	87	70
4 - 5	216	36	3	51
5 - 6	261	46	85	15
6 - 7	306	32	3	40
7 - 1	352	46	86	46

AREA DEL DERROTERO= 8109.52 m<sup>2</sup>

UBICACION GEOGRAFICA  
 HOJA UPALA  
 ESCALA 1/50000



EXCENTO DE PAGO DE TIMBRES  
 SEGUN ARTICULO N°8 DE LA LEY #7794.

DATOS DE LAS CURVAS				
CURVA	LC	RADIO	DC	AREA
1-2	3.91 m	2.50 m	3.53 m	1.77 m <sup>2</sup>
4-5	3.91 m	2.46 m	3.51 m	1.78 m <sup>2</sup>
6-7	3.92 m	2.43 m	3.40 m	1.81 m <sup>2</sup>

REFERENCIA: DEL PUNTO 3 AL PI AZIMUT 41°12' DISTANCIA 26.03 m

PI: PUNTO DE INTERSECCION DE CALLES  
 LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA  
 ERROR LINEAL 0.01m ERROR ANGULAR 0°01'  
 FRENTE A CALLE PUBLICA=357.39 m  
 TODAS LAS DISTANCIAS ESTAN DADAS EN METROS  
 DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES  
 E INDICADOS POR EL PROPIETARIO.  
 MODIFICA EL PLANO A-1926380-2016.

SITUADO EN: UPALA CENTRO  
 DISTRITO: 01° UPALA  
 CANTON: 13° UPALA  
 PROVINCIA: 2° ALAJUELA

DATOS REGISTRO PUBLICO  
 "PARA RECTIFICAR AREA"  
 FINCA FOLIO REAL  
**2 559096-000**  
 AREA: 7912.00 m<sup>2</sup>

AREA:  
**8115 m<sup>2</sup>**

JASON MONTOYA RAMIREZ INGENIERO TOPOGRAFO IT-21837

PROTOCOLO TOMO: 18662 FOLIO: 034	ESCALA 1/2000 FECHA FEB. 2020	ARCHIVO PARQUE_002
--	----------------------------------	-----------------------